

Flächenaufstellung

Erdgeschoss (unten)

Wohnzimmer: 15,5 m²

Schlafzimmer: 11,5 m²

Flur: 5,6 m²

Küche: 15,0 m²

Küche (Kammer): 3,96 m²

Treppenhaus: 13,34 m²

Büro + Raum: 22,2 m²

Gesamtfläche Erdgeschoss: 87,10 m²

Mittelgeschoss (Mitte)

Bad + Toilette: 21,32 m²

Treppenhaus: 3,85 m²

Gesamtfläche Mittelgeschoss: 25,17 m²

Obergeschoss (oben)

1. Kinderzimmer: 22,0 m²

Kleiner Flur: 3,12 m²

2. Kinderzimmer: 27,45 m²

Gesamtfläche Obergeschoss: 52,57 m²

Weitere Flächen

Ausbaufäche: ca. 72,0 m²

Dachboden: ca. 50,4 m²

Kellerfläche: ca. 66,5 m²

Gesamtwohnfläche: ca. 164,84 m²

Zusätzliche Nutzflächen: ca. 188,9 m²